

*Tiara 36*  
DEPARTAMENTOS

# *Tiara 36*

DEPARTAMENTOS

Es un complejo de 36 departamentos, distribuidos en 3 niveles y 4 modelos diferentes a elegir, con arquitectura moderna y vanguardista que se adapta a tu estilo de vida.

Ubicados en Temozón, al norte de la ciudad de Mérida Yucatán, cerca de centros comerciales, hospitales y universidades. Es un lugar diseñado para ti, en el que encontrarás diferentes amenidades, ya que las áreas comunes son espacios creados pensando en tu comodidad.

**Ubicación:** [21.069642, -89.607884](#)

# • Proyecto

La Constructora más importante de Conkal y Cholul les presenta nuevos proyectos, ahora en Temozón Norte con precios muy atractivos para dejar pasar. ¡Aprovéchelo!

- Precios desde: \$1'200,000.00.

- Tipo  
Departamentos

- Fecha Entrega  
2021

- No. Propiedades  
36

- No. Modelos  
4







PLANTAS  
ARQUITECTÓNICAS



PLANTA BAJA



**LO QUE PIDE EL REGLAMENTO**

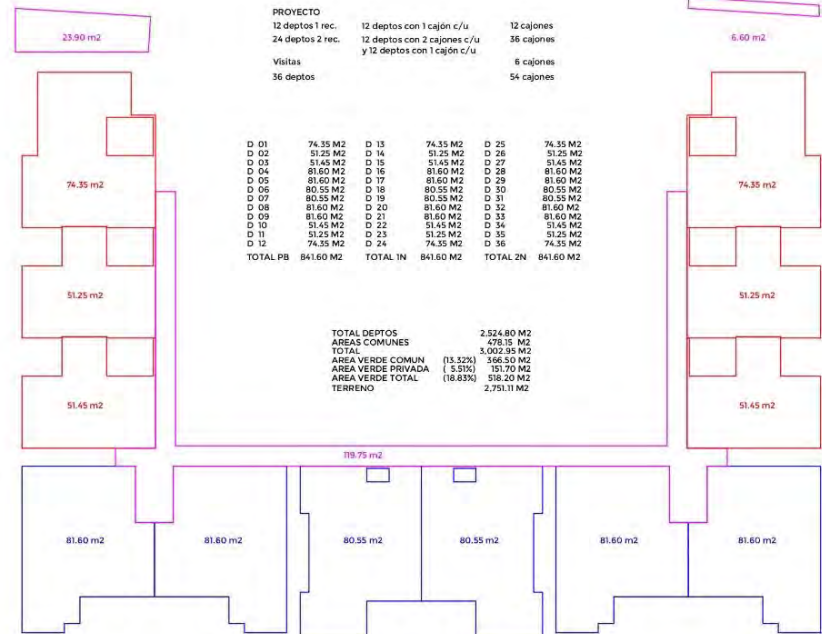
12 deptos 1 rec.	1 cajón x depto.	12 cajones
24 deptos 2 rec.	1.5 cajones x depto.	36 cajones
36 deptos		48 cajones

**PROYECTO**

12 deptos 1 rec.	12 deptos con 1 cajón c/u	12 cajones
24 deptos 2 rec.	12 deptos con 2 cajones c/u y 12 deptos con 1 cajón c/u	36 cajones
Visitas		6 cajones
36 deptos		54 cajones

D 01	74.35 M2	D 13	74.35 M2	D 25	74.35 M2
D 02	51.25 M2	D 14	51.25 M2	D 26	51.25 M2
D 03	51.45 M2	D 15	51.45 M2	D 27	51.45 M2
D 04	81.60 M2	D 16	81.60 M2	D 28	81.60 M2
D 05	81.60 M2	D 17	81.60 M2	D 29	81.60 M2
D 06	80.55 M2	D 18	80.55 M2	D 30	80.55 M2
D 07	80.55 M2	D 19	80.55 M2	D 31	80.55 M2
D 08	81.60 M2	D 20	81.60 M2	D 32	81.60 M2
D 09	81.60 M2	D 21	81.60 M2	D 33	81.60 M2
D 10	51.45 M2	D 22	51.45 M2	D 34	51.45 M2
D 11	51.25 M2	D 23	51.25 M2	D 35	51.25 M2
D 12	74.35 M2	D 24	74.35 M2	D 36	74.35 M2
<b>TOTAL PB</b>	<b>841.60 M2</b>	<b>TOTAL IN</b>	<b>841.60 M2</b>	<b>TOTAL 2N</b>	<b>841.60 M2</b>

<b>TOTAL DEPTOS</b>	<b>2,524.80 M2</b>
<b>AREAS COMUNES</b>	<b>478.15 M2</b>
<b>TOTAL</b>	<b>3,002.95 M2</b>
<b>AREA VERDE COMUN</b>	<b>(15.52%) 366.50 M2</b>
<b>AREA VERDE PRIVADA</b>	<b>(1.53%) 35.75 M2</b>
<b>AREA VERDE TOTAL</b>	<b>(18.83%) 518.20 M2</b>
<b>TERRENO</b>	<b>2,751.11 M2</b>

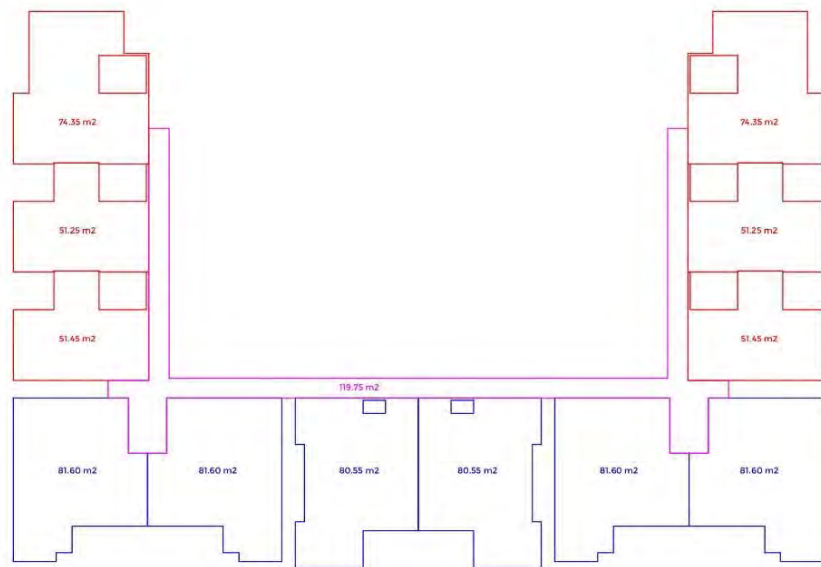


**PLANTA BAJA**





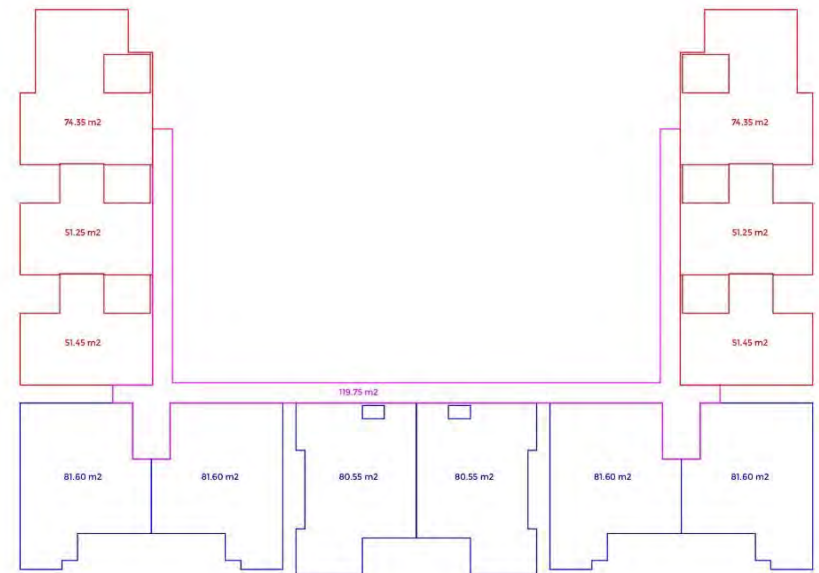
NIVEL 1



NIVEL 1



NIVEL 2

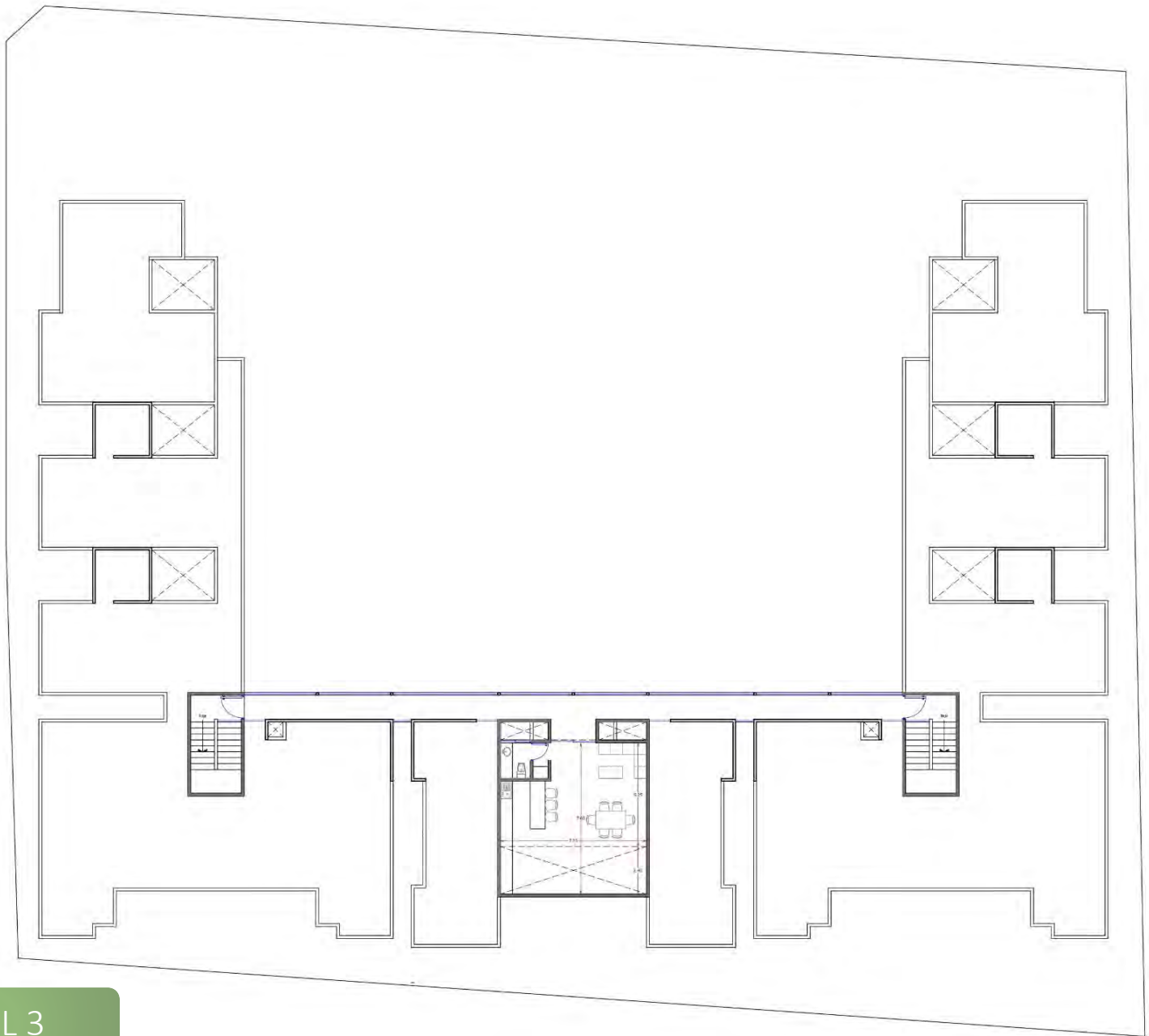


NIVEL 2



TERRAZA / BAR

NIVEL 3



NIVEL 3

AMENIDADES



ÁREAS VERDES Y ESTACIONAMIENTO





TERRAZA BAR



TERRAZA BAR

DEPARTAMENTO  
**MODELO 51**

## DEPARTAMENTO MODELO 51

- Sala
- Cocina
- Comedor
- Recámara con closet
- Baño completo compartido para visitas y recámara.
- Área de lavado



51 m2 de construcción | 72.22 m2 terreno



Mod. 51



Mod. 51

DEPARTAMENTO  
MODELO 74

## DEPARTAMENTO MODELO 74

- Sala
- Cocina
- Comedor
- Recámara principal con closet y baño completo
- Recámara secundaria con closet
- Baño completo compartido para visitas y recámara secundaria
- Área de lavado



74 m2 de construcción | 72.22 m2 terreno





Mod. 74



Mod. 74

DEPARTAMENTO  
MODELO 80

## DEPARTAMENTO MODELO 80

- Sala
- Cocina
- Comedor
- Recámara principal con closet y baño completo
- Recámara secundaria con closet
- Baño completo compartido para visitas y recámara secundaria
- Área de lavado



80 m<sup>2</sup> de construcción | 72.22 m<sup>2</sup> terreno



Mod. 80

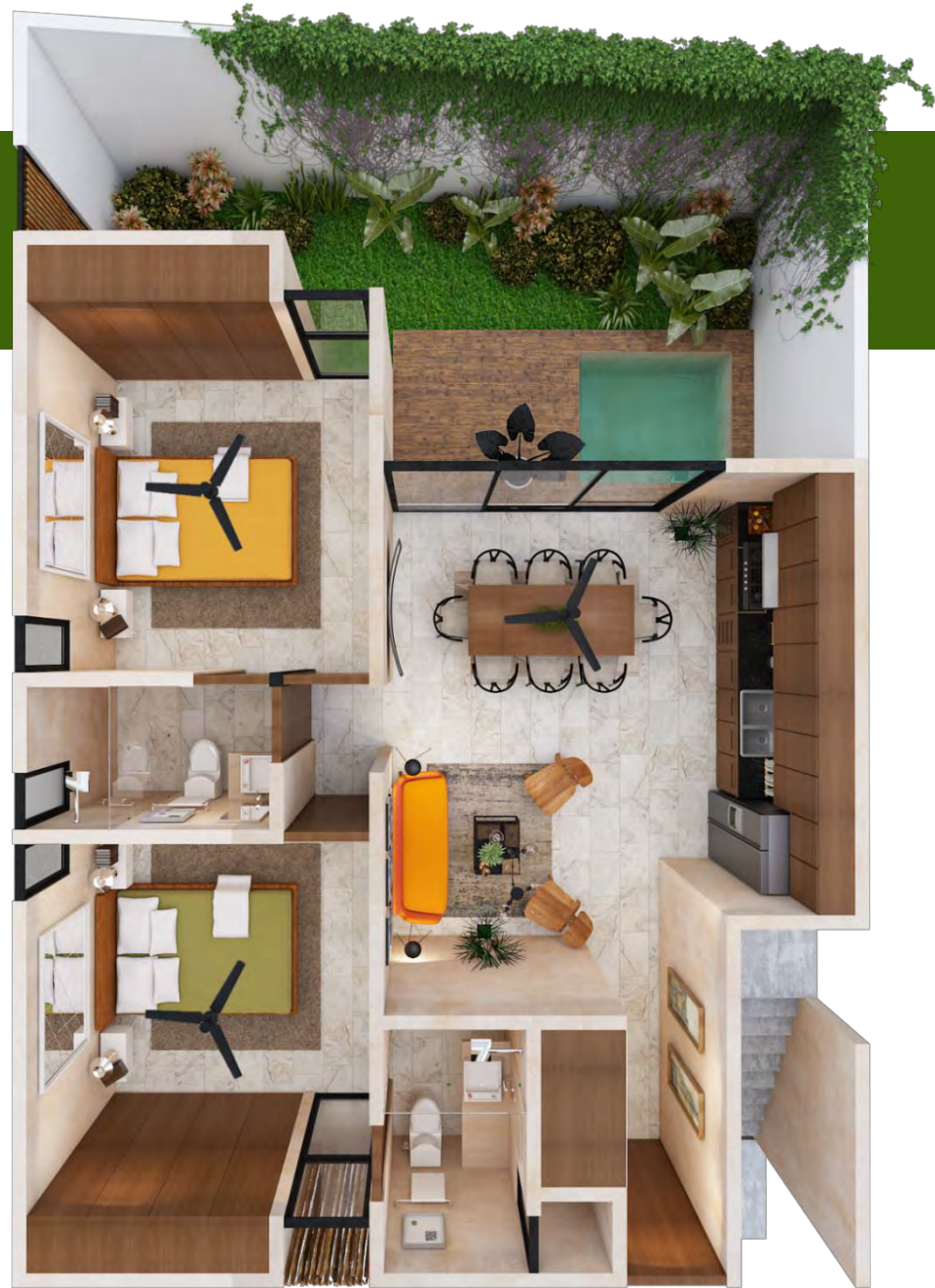


Mod. 80

DEPARTAMENTO  
MODELO 81

## DEPARTAMENTO MODELO 81

- Sala
- Cocina
- Comedor
- Recámara principal con closet y baño completo
- Recámara secundaria con closet
- Baño completo compartido para visitas y recámara secundaria
- Área de lavado



81 m2 de construcción | 72.22 m2 terreno





Mod. 81



Mod. 81



Mod. 81



Mod. 81

# CAPRO<sub>MAX</sub>

## CONTACTO

 [contactcapro@gmail.com](mailto:contactcapro@gmail.com)

 Cel. 999 217 5943

 Tiara 36

 @tiara36\_mx